

HMS

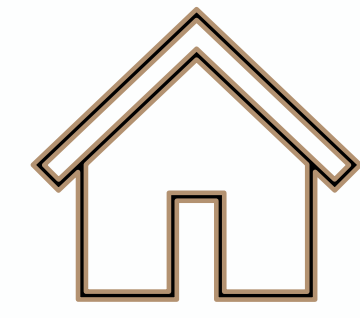
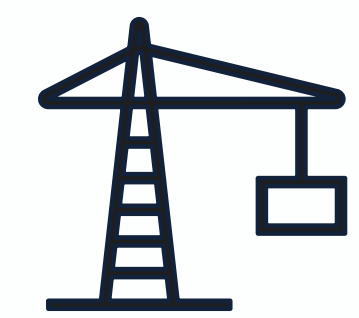
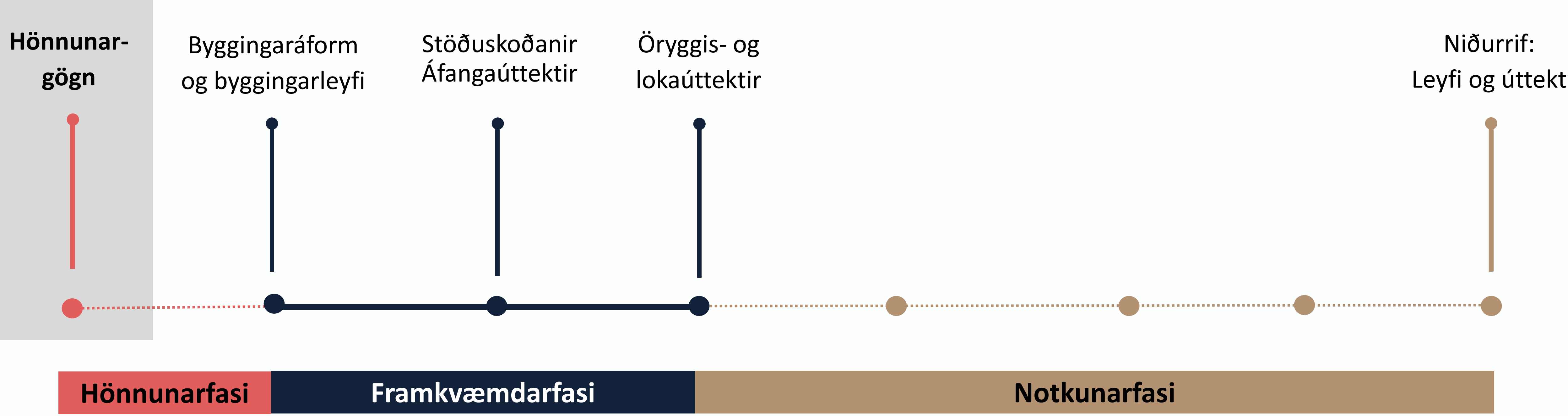
Kynning á Norðurlandi eystra

# Mannvirkjaskrá

## Næstu skref í þróun

Hugrún Ýr Sigurðardóttir, verkefnastjóri Mannvirkjaskrár

# Líftími mannvirkis



Viðtöl við notendur og sérfræðinga

Upplýsingaöflun – núverandi lausnir, fyrri verkefni, byggingarreglugerð, vegferðin hjá HMS

Gerð notendaprófíla

Stefnumótunarvinnustofa

Hönnunarsprettur sem leiddi af sér frumgerð

Drög að þróunar- og innleiðingarplani

**Fram til þessa**



Tækifæri til að færa skráningu mannvirkja til hönnuða fremst í ferlinu – þegar sótt er um samþykkt byggingaráforma.

Erfitt að bæta við kröfu um þessa skráningu í núverandi umsóknarferli hjá öllum sveitarfélögum.

Stórt tækifæri til að samræma og straumlínulaga byggingarleyfisumsóknir samhliða heildarendurskoðun á byggingarreglugerð.

**Stafræn  
byggingarleyfi**



# Ávinningur

Aukin skilvirkni með notendavænni umsókn, bættri þjónustu, einfaldari stjórnsýslu og samræmdara verklagi.

Aukin gæði bygginga þegar þungi á eftirliti með byggingarframkvæmdum færir á líkön frá hönnuðum frekar en tæknileg atriði.



Mismunandi ferli, viðmót,  
þjónustustig og túlkun á reglugerð  
eftir sveitarfélögum.

Þungt og skjalamiðað ferli hjá  
sveitarfélögum.

Gögn um ný mannvirki skila sér seint í  
mannvirkjaskrá.

Verið að biðja umsækjendur aftur og  
aftur um sömu gögn.

Skráningartöflur á óheppilegu formi  
fyrir sjálfvirkni, viðhald og  
útgáfustýringu.

Engin vefgátt sem býður upp á yfirsýn  
fyrir stofu yfir öll leyfismál hennar. Allt  
auðkennt og flokkað niður á  
einstaklinga.

# Áskoranirnar



Einfalda og samræma upplifun hönnunar- og byggingarstjóra af leyfisveitingum, innsendingu gagna og úttektum.

Sækja vottorð, starfsleyfi og annað sem er til sjálfkrafa til opinberra aðila og tryggingafélaga.

Skráningartöflum skilað inn af hönnuðum í notendavænu viðmóti, með Excel innlestri eða líkani hönnuðar.

Uppfæra stöðu og samskipti hjá sveitarfélögum sjálfvirkt.

# Tækifærin





**Miðlægt umsjónarviðmót fyrir mannvirki og byggingaverkefni** sem tengist beint mannvirkjaskrá og gagnagrunnum yfir byggingarfulltrúa og fagfólk.

**Góð yfirsýn** yfir öll leyfi í vinnslu og stöðu þeirra bæði fyrir hönnuði og sveitarfélög. **Yfirsýn hönnuða á öll mál stofu** með sameiginleg gæðakerfi og tryggingar. **Sjálfvirk gagnaöflun**, leiðir notanda í gegn og kallar bara eftir því sem þarf.

The screenshot shows the HMS web application interface for 'Umsóknir byggingarleyfa'. It features a table with columns for 'Málsnúmer', 'Heimilisfang', 'Umsækjandi', 'UFL', 'Sent inn', 'Staða máls', and 'Í vinnslu hjá'. The first row shows a case with number '123-456' at 'Hlésgata 2, 101' by 'Freyja Bránsdóttir', with status 'Óþykkt' and 'Ekkí í vinnslu'. Below this is a detailed view of the case, including 'Landskipnúmer', 'Tengiliðaupplýsingar', 'Skipt um fyrir hönd', 'Umfangsdokkur', 'CC meirvirkjaflósur', 'Netkastirflókur', and 'Þyglakjöl (ó)'. The second row shows another case with number '123-456' at 'Snekkjavogur 6' by 'Bergur Pálsson', with status 'Óþykkt' and 'Jón Gunnarsson'.

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	UFL	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá
+ 123-456	Hlésgata 2, 101	Freyja Bránsdóttir	2	01.03.2023	Óþykkt	Ekkí í vinnslu
Landskipnúmer 123456	Tengiliðaupplýsingar Freyja Bránsdóttir 5-117 3030	Skipt um fyrir hönd arkitektent. arkitektent@hms.is	Umfangsdokkur UFL 2	CC meirvirkjaflósur Íslandsráðið	Netkastirflókur Flókur 3	Þyglakjöl (ó) Aðaluppdráttur, Hlésga... Orkuskipti, Hlésga... Skiptingargæðingur
+ 123-456	Snekkjavogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Óþykkt	Jón Gunnarsson

Sveitarfélög **yfirfara uppdrætti, skráningar og aðrar forsendur leyfa** í þessu viðmóti og skrá afgreiðslu og athugasemdir án þess að þurfa að hringja eða senda tölvupósta til hönnuða.

Skýrt hvaða uppdrættir og skjöl eru samþykkt og nýjasta útgáfa.

Sveitarfélög hætta á endanum að skrá mannvirkjaupplýsingar í Byggingu.

Mál, samskipti, stöðubreytingar og skjöl skila sér sjálfkrafa í almenn mála- og skjalakerfi sveitarfélaga.

# Áhrifin á notendur



HÍMS

# Nýir möguleikar fyrir sveitarfélög og hönnuði

Hvernig mun þetta líta út?

## Ólesið

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	Umfangsfl.	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá
+ 123-456	Hlésgata 2, 101	Freyja Þráinsdóttir	2	01.03.2023	Ný umsókn	Ekki í vinnslu <span>Opna</span>

## Öll mál

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	Umfangsfl.	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá
+ 123-456	Snekkjuvogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Öryggisúttekt	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>
+ 123-456	Grandavegur 18, 107	Diljá Mist Jónsdóttir	2	01.03.2023	Athugasemd send	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>
+ 123-456	Ferjuvað 23, 110	Hallgerður Finnsdóttir	2	01.03.2023	Leyfi útgefið	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>
+ 123-456	Hofsvallargata 18, 101	Valur Ari Valsson	2	01.03.2023	Í yfirferð	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>
+ 123-456	Snekkjuvogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Lokaúttekt	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>
+ 123-456	Grandavegur 18, 107	Diljá Mist Jónsdóttir	2	01.03.2023	Hafnað	Jón Gunnarsson <span>Opna</span>

## Mín verkefni

[+ Ný umsókn](#)

Heimilisfang	Sveitarfélag	Dagsetning skráningar	Síðast uppfært	Staða máls
Fannborg 6	Kópavogur	01.03.2023	20.03.2023	Drög

## Arkítktar ehf.

Heimilisfang	Hönnunarstjóri	Sveitarfélag	Dagsetning skráningar	Síðast uppfært	Staða máls
Urðarhæð 16	Bryndís Hafliðadóttir	Garðabær	01.03.2023	5.05.2023	Sent
Vitastígur 3	Freyr Grímsson	Reykjavík	01.03.2023	5.05.2023	Drög
Öldutún 20	Daníel Pálsson	Hafnarfjörður	01.03.2023	5.05.2023	Sent
Snekkjuvogur 8	Bryndís Hafliðadóttir	Reykjavík	01.03.2023	5.05.2023	Sent

## Ólesið

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	Umfangsfl.	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá	
+ 123-456	Hlésgata 2, 101	Freyja Þráinsdóttir	2	01.03.2023	Ný umsókn	Ekki í vinnslu	Opna

## Öll mál

Málsnúmer	Heimilisfang	Umsækjandi	Umfangsfl.	Sent inn	Staða máls	Í vinnslu hjá	
+ 123-456	Snekkjuvogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Öryggisúttekt	Jón Gunnarsson	Opna
+ 123-456	Grandavegur 18, 107	Diljá Mist Jónsdóttir	2	01.03.2023	Athugasemd send	Jón Gunnarsson	Opna
+ 123-456	Ferjuvað 23, 110	Hallgerður Finnsdóttir	2	01.03.2023	Leyfi útgefið	Jón Gunnarsson	Opna
+ 123-456	Hofsvallargata 18, 101	Valur Ari Valsson	2	01.03.2023	Í yfirferð	Jón Gunnarsson	Opna
+ 123-456	Snekkjuvogur 6	Bergur Pálsson	2	01.03.2023	Lokaúttekt	Jón Gunnarsson	Opna
+ 123-456	Grandavegur 18, 107	Diljá Mist Jónsdóttir	2	01.03.2023	Hafnað	Jón Gunnarsson	Opna

## Mín verkefni

[+ Ný umsókn](#)

Heimilisfang	Sveitarfélag	Dagsetning skráningar	Síðast uppfært	Staða máls
Hlésgata 2	Reykjavík	01.03.2023	29.08.2023	Athugasemd
Fannborg 6	Kópavogur	01.03.2023	20.03.2023	Drög

## Arkítktar ehf.

Heimilisfang	Hönnunarstjóri	Sveitarfélag	Dagsetning skráningar	Síðast uppfært	Staða máls
Urðarhæð 16	Bryndís Hafliðadóttir	Garðabær	01.03.2023	5.05.2023	Móttekið
Vitastígur 3	Freyr Grímsson	Reykjavík	01.03.2023	5.05.2023	Drög
Öldutún 20	Daníel Pálsson	Hafnarfjörður	01.03.2023	5.05.2023	Áform samþykkt
Snekkjuvogur 8	Bryndís Hafliðadóttir	Reykjavík	01.03.2023	5.05.2023	Lokaúttekt





## Næstu skref

**Markmið að þróun geti hafist á næstu vikum**

Áframhaldandi samráð við hagaðila

Fyrsta útgáfa

Tímalína innleiðingar

# Markmið

Bætt vinnuumhverfi

Samræming verklags

Skilvirkari afgreiðsla

Efla mannvirkjaskrá enn frekar með betri  
upplýsingum fyrir bæði hönnuði, sveitarfélög  
og stjórnvöld





HUIS